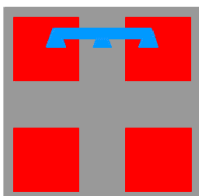




COMUNE DI STRESA



REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DEL V.C.O.

ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SULLA PREVENZIONE DEL RISCHIO SISMICO

ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "CLEMENTE REBORA"
VIA A. FOGAZZARO, STRESA (VB)

Committenza:

COMUNE DI STRESA

Progetto:

PROGETTO ESECUTIVO 2° LOTTO - Stralcio *A*

Elaborato:

ANALISI PREZZI

File name:

Scala

Progetto Architettonico:

FALCIOLA ARCH. GIOVANNA

FALCIOLA ING. FRANCO

via Bonomelli, 16 - 28845 Domodossola (VB)

Progetto Strutturale e

Coordinamento Sicurezza:

ALMA Ingegneria S.r.l.

Piazza Ercole Marelli, 30 - 27100 Pavia (PV)

Progetto Impianti Meccanici
ed Elettrici:

DIGIERRE3

Via Pastrengo, 9E - 24068 Seriate (BG)

Visti:

Tavola n°:

L

Data: GENNAIO 2025

Agg:

Committenza:

Comune di Stresa

Piazza Giacomo Matteotti, 6
28838 Stresa (VB)

ANALISI DEI PREZZI

ANALISI DELLE VOCI ELEMENTARI

MANODOPERA

(01.P01.A05 005)

Operaio IV livello

Prezzo di applicazione

Ora € 41,50

(01.P01.A10 005)

Operaio specializzato

Prezzo di applicazione

Ora € 39,28

(01.P01.A20 005)

Operaio qualificato

Prezzo di applicazione

Ora € 36,39

(01.P01.A30 005)

Operaio comune

Prezzo di applicazione

Ora € 32,59

NOLEGGI

(01.P25.A75.005)

Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio e piano di lavoro realizzato con tavoloni dello spessore di cm 5 e/o elementi metallici, con relativo sotto piano, nonché ogni altro dispositivo necessario e per la conformità alle norme di sicurezza vigenti; (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale): per i primi 30 gg..

Prezzo di applicazione

M² € 14,13

(01.P25.A75.010)

Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio e piano di lavoro realizzato con tavoloni dello spessore di cm 5 e/o elementi metallici, con relativo sotto piano, nonché ogni altro dispositivo necessario e per la conformità alle norme di sicurezza vigenti; (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale): Per ogni mese oltre il primo.

Prezzo di applicazione

M² € 2,27

(01.P25.C15.005)

Nolo di piano di lavoro costituito da assito realizzato con tavoloni dello spessore di cm 5, sottopiano formato da struttura in tubo - giunto di qualsiasi forma e progetto, appoggiata su strade veicolari, ferrate, piani campagna o all'interno di manufatti stradali, compreso ogni onere per il

trasporto, montaggio e smontaggio. la misurazione viene effettuata in proiezione orizzontale per l'effettiva superficie del piano di lavoro Fino a m 5 di altezza per i primi 30 giorni

Prezzo di applicazione

M² € 30,28

(01.P25.C15.010)

Nolo di piano di lavoro costituito da assito realizzato con tavoloni dello spessore di cm 5, sottopiano formato da struttura in tubo - giunto di qualsiasi forma e progetto, appoggiata su strade veicolari, ferrate, piani campagna o all'interno di manufatti stradali, compreso ogni onere per il trasporto, montaggio e smontaggio. la misurazione viene effettuata in proiezione orizzontale per l'effettiva superficie del piano di lavoro Fino a m 5 di alt. per ogni mese oltre il primo

Prezzo di applicazione

M2 € 3,50

(01.P24.F35.010)

Nolo di martello demolitore tipo cobra completo di accessori, carburante, lubrificante e trasporto, esclusa la mano d'opera usata per la manovra per il tempo di effettivo impiego incluso motocompressore.

Prezzo di applicazione

Ora € 33,84

(18.P08.C11.020)

Nolo di motocarriola cingolata, semplice o autocaricante, a ribaltamento idraulico, per il trasporto di terra, pietrame, detriti prodotti da demolizioni, materiali e attrezzature varie, idonea al transito su sentieri e viabilità pedonale, anche in forte pendenza. Motore diesel 40 - 45 HP (29 - 33 kW), capacita' cassone 1,2 - 1,3 m3, portata 2000 - 2500 kg, peso 2200 - 2400 kg, larghezza operativa 1,60 m.

Prezzo di applicazione

Ora € 20,77

(01.P24.A28 005)

Nolo di miniescavatore di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d'impiego ed ogni altro onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con benna rovescia di tipo richiesto dalla D.L.

Prezzo di applicazione

Ora € 56,88

(01.P24.A28 010)

Nolo di miniescavatore di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d'impiego ed ogni altro onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con martello demolitore o trivella oleodinamica

Prezzo di applicazione

Ora € 62,30

(01.P24.L10 015)

Nolo di autogru idraulica telescopica compreso ogni onere per la manovra ed il funzionamento: Della portata da q 201 a 300.

Prezzo di applicazione

Ora € 81,17

MATERIALI

(01.P03.A60 015)

Sabbia granita di cava (peso medio al mc.1570 kg).

Prezzo di applicazione

M³ € 18,02

(01.P03.A90 005)

Ghiaia semplicemente vagliata (peso medio al mc.1700 kg).

Prezzo di applicazione

M³ € 26,27

(01.P03.B00 005)

Ghiaia naturale scevra di materie terrose di cava (peso al mc.1700 kg).

Prezzo di applicazione

M³ € 24,65

(01.P02.A10 010)

Cemento tipo 325: in sacchi.

Prezzo di applicazione

Q.le € 21,48

Data, 01/2025

I Tecnici



Comune di Stresa
Provincia del Verbano Cusio Ossola

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SULLA PREVENZIONE DEL
RISCHIO SISMICO ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "CLEMENTE
REBORA" VIA A. FOGAZZARO, STRESA (VB)
2° LOTTO - STRALCIO "A"

COMMITTENTE: Comune di Stresa

Data, 01/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
Nr. 1 AP_0.0.2A3	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>					
	Sistemazione muratura (25 cm) in seguito a demolizione per realizzazione cerchiatura pilasto (VEDI ANALISI ALLEGATA)					
	E L E M E N T I:					
	(E) [01.P04.F15.020] Mattoni e blocchi in laterizio a fori orizzontali per muratu ...	cad	25,000	1,12	28,00	---
	(E) [01.A04.A10.005] Malta di calce per murature (confezionata con m³ 0,15 di cal ...	m³	0,100	137,01	13,70	---
	di cui MDO/RU= 45.19%; MAT/PR= 0.00%; ATT/AT= 0.00%;					
	(E) [01.A10.A30.005] Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soff ...	m²	1,800	29,54	53,17	---
	di cui MDO/RU= 92.82%; MAT/PR= 0.00%; ATT/AT= 0.00%;					
	(E) [01.A10.B20.005] Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in pian ...	m²	1,800	12,10	21,78	---
	di cui MDO/RU= 94.16%; MAT/PR= 0.00%; ATT/AT= 0.00%;					
	(E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali	h	2,000	32,59	65,18	---
	Sommano euro				181,83	
Nr. 2 AP_0.0.4	Oneri Accessori 3% euro				5,45	
	Sommano euro				187,28	
	Spese Generali 14.00% * (181.83) euro				25,46	
	Sommano euro				212,74	
	Utili Impresa 10% * (207.29) euro				20,73	
	T O T A L E euro	cadauno			233,47	
	Opere non computabili a misura per assistenza muraria, ripristini e finiture sull'area oggetto di intervento per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte (VEDI ANALISI ALLEGATA)					
	E L E M E N T I:					
	(E) [01.P01.A05.005] Operaio 4° livello Ore normali	h	40,000	41,50	1'660,00	---
	(E) [01.P01.A10.005] Operaio specializzato Ore normali	h	60,000	39,28	2'356,80	---
Nr. 3 AP_0.0.5	(E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali	h	60,000	36,39	2'183,40	---
	(E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali	h	80,000	32,59	2'607,20	---
	(E) [01.P24.F35.010] Nolo di martello demolitore tipo cobra completo di accessori ...	h	16,000	33,84	541,44	---
	(E) [01.P24.L10.015] Nolo di autogru idraulica telescopica compreso ogni onere pe ...					
	di cui MDO/RU= 48.39%; MAT/PR= 0.00%; ATT/AT= 0.00%;					
	(E) [01.P24.A28.005] Nolo di miniescavatore di potenza non inferiore a 20 HP comp ...	h	16,000	78,44	1'255,04	---
	di cui MDO/RU= 69.05%; MAT/PR= 0.00%; ATT/AT= 0.00%;					
	(E) [01.P24.C60.010] Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, ...	h	8,000	54,53	436,24	---
	di cui MDO/RU= 51.45%; MAT/PR= 0.00%; ATT/AT= 0.00%;					
	Sommano euro				11'605,96	
	Oneri Accessori 3% euro				348,18	
	Sommano euro				11'954,14	
Nr. 3 AP_0.0.5	Spese Generali 14.00% * (11 605.96) euro				1'624,83	
	Sommano euro				13'578,97	
	Utili Impresa 10% * (13 230.79) euro				1'323,08	
	T O T A L E euro	a corpo			14'902,05	
	Opere non computabili a misura per predisposizione posizionamento strutture di rinforzo, per quanto occorrente (VEDI ANALISI ALLEGATA)					
	E L E M E N T I:					
	(E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali (qt=10*8)	h	80,000	36,39	2'911,20	---
	(E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali (qt=2*14*8)	h	224,000	32,59	7'300,16	---
	Sommano euro				10'211,36	
	Oneri Accessori 3% euro				306,34	
	Sommano euro				10'517,70	
Nr. 3 AP_0.0.5	Spese Generali 14.00% * (10 211.36) euro				1'429,59	
	Sommano euro				11'947,29	
	Utili Impresa 10% * (11 640.95) euro				1'164,10	
	T O T A L E euro	a corpo			13'111,39	
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
Nr. 4 AP_0.0.6	Opere relative all'allaccio della nuova tubazione a pozzetto di raccolta esistente (VEDI ANALISI ALLEGATA)					
	ELEMENTI:					
	(E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali	h	8,000	36,39	291,12	---
	(E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali	h	16,000	32,59	521,44	---
	(L) Materiale di consumo	a corpo	1,000	250,00	250,00	
	Sommano euro				1'062,56	
	Oneri Accessori 3% euro				31,88	
	Sommano euro				1'094,44	
	Spese Generali 14.00% * (1 062.56) euro				148,76	
	Sommano euro				1'243,20	
	Utili Impresa 10% * (1 211.32) euro				121,13	
	T O T A L E euro	a corpo			1'364,33	
Nr. 5 AP_0.0.7	Oneri per sistemazione pavimentazione in corrispondenza dei pilastri oggetto di consolidamento strutturale (VEDI ANALISI ALLEGATA)					
	ELEMENTI:					
	(E) [01.P01.A10.005] Operaio specializzato Ore normali	h	80,000	39,28	3'142,40	---
	(E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali (qt=2*80)	h	160,000	32,59	5'214,40	---
	Sommano euro				8'356,80	
	Oneri Accessori 3% euro				250,70	
	Sommano euro				8'607,50	
	Spese Generali 14.00% * (8 356.80) euro				1'169,95	
	Sommano euro				9'777,45	
	Utili Impresa 10% * (9 526.75) euro				952,68	
	T O T A L E euro	a corpo			10'730,13	
Nr. 6 AP_0.0.8	Opere di modifica carpenterie in ferro, cassature per inghisaggio e riempimento per saturazione strato tra putrelle e intradosso solaio					
	ELEMENTI:					
	(E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali (qt=2*10*8)	h	160,000	36,39	5'822,40	---
	(E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali (qt=13*8)	h	104,000	32,59	3'389,36	---
	Sommano euro				9'211,76	
	Oneri Accessori 3% euro				276,35	
	Sommano euro				9'488,11	
	Spese Generali 14.00% * (9 211.76) euro				1'289,65	
	Sommano euro				10'777,76	
	Utili Impresa 10% * (10 501.41) euro				1'050,14	
	T O T A L E euro	a corpo			11'827,90	
Nr. 7 AP_0.0.9	Trasporto entro cantiere con carriola a mano (VEDI ANALISI ALLEGATA)					
	ELEMENTI:					
	(E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali (qt=3*8*8)	h	192,000	32,59	6'257,28	---
	Sommano euro				6'257,28	
	Oneri Accessori 3% euro				187,72	
	Sommano euro				6'445,00	
	Spese Generali 14.00% * (6 257.28) euro				876,02	
	Sommano euro				7'321,02	
	Utili Impresa 10% * (7 133.30) euro				713,33	
	T O T A L E euro	a corpo			8'034,35	
Nr. 8	Oneri per spostamento tubo antincendio (VEDI ANALISI ALLEGATA)					
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
AP_0.1.0	E L E M E N T I:					
	(E) [01.P01.A10.005] Operaio specializzato Ore normali	h	8,000	39,28	314,24	---
	(E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali	h	24,000	32,59	782,16	---
	Sommano euro				1'096,40	
	Oneri Accessori 3% euro				32,89	
	Sommano euro				1'129,29	
	Spese Generali 14.00% * (1 096.40) euro				153,50	
	Sommano euro				1'282,79	
	Utili Impresa 10% * (1 249.90) euro				124,99	
	T O T A L E euro	a corpo			1'407,78	
	Data, 01/2025					